



# Algemene voorwaarden standplaats Kerstmarkt Haarlem 2025

## 1. Algemene informatie

### 1.1 Organisatie

Gemeente Haarlem/Kerstmarkt Haarlem

E-mail: [kerstmarkt@haarlem.nl](mailto:kerstmarkt@haarlem.nl)

Website: [www.kerstmarkthaarlem.nl](http://www.kerstmarkthaarlem.nl)

### 1.2 Datum en locatie

Openingstijden Kerstmarkt Haarlem 2025:

- Vrijdag 12 december van 10.30 tot 20.00 uur
- Zaterdag 13 december van 10.30 tot 20.00 uur
- Zondag 14 december van 10.30 tot 19.00 uur

De Kerstmarkt vindt plaats op de volgende locaties:

Kruisstraat, Krocht, Nieuwe Groenmarkt, Zijlstraat (vanaf Nieuwe Groenmarkt tot aan de Grote Markt), Riviervismarkt, Klokhuisplein, Oude Groenmarkt, Anegang, Kleine Houtstraat, Schagchelstraat (straatje van Emma), Koningstraat, Gierstraat, Proveniersplein en Grote Houtstraat.

De organisatie heeft te allen tijde het recht de indeling van het evenemententerrein aan te passen.

### 1.3 Het gebruik van de verkoopruimtes (kersthuisjes, pagodetenten, marktkramen, verkoopwagens voor (non) food)

**U mag uitsluitend de artikelen/producten verkopen waarmee u heeft ingeschreven.**

Het is niet toegestaan de verkoopruimte in de grond te bevestigen en/of uit te bouwen voor, achter of naast de standplaats.

Het is niet toegestaan materialen te bevestigen aan de gevels van naast- en achterliggende panden.

Het is niet toegestaan om achter de kraam voorraad(dozen) tegen de panden aan te zetten. Voorraad mag alleen onder de kraam bewaard worden.

**Het is niet toegestaan gebruik te maken van gekleurde bouwzeilen. Uitsluitend witte en doorzichtige afdekzeilen mogen worden gebruikt ter bescherming van de producten tegen wind en regen.**

Het is niet toegestaan strooifolders en/of monsters met wegwerpverpakking te verspreiden.

Het is niet toegestaan straalkachels en extra verlichting in de vorm van (halogeen) bouwlampen aan te sluiten op de stroomaansluiting in verband met het risico op stroomstoringen. Extra ledverlichting in de kraam is wel toegestaan.

Medewerkers van de organisatie controleren continue op het juiste gebruik van stroompunten. Het is niet toegestaan kaarsen te branden of ander open vuur in het verkooppunt te plaatsen. Dit geldt ook voor windlichten, waxinelichtjes etc.

De standplaats moet dagelijks na afloop schoon worden achtergelaten. Bij het in gebreke blijven worden de kosten op de deelnemer verhaald.

#### **1.4 Op- en Afbouw**

De op- en afbouwtijden zijn:

- Vrijdag 12 december van 07.00 tot 10.00 uur Afbouw is vanaf 20.00 uur.
- Zaterdag 13 december van 07.00 tot 10.00 uur. Afbouw is vanaf 20.00 uur.
- Zondag 14 december van 07.00 tot 10.00 uur Afbouw vanaf 19.00 uur.

Tijdens de Kerstmarkt wordt de stroomvoorziening centraal geregeld. Dat betekent dat de stroom voor de food-verkooppunten en verlichting van de kramen op vastgestelde tijden aan en uit worden gezet.

Het is niet toegestaan om zonder toestemming van de organisatie eerder te beginnen met de afbouw. Op overtreding staat een boete van € 500,00 per overtreding per dag.

Wanneer de vergunde plek één uur voor opening van de kerstmarkt niet in gebruik is genomen vervallen alle rechten en zal er geen restitutie van het betaalde bedrag plaats vinden.

#### **1.5 Auto's**

**Het plaatsen van de auto of aanhanger achter of bij de kraam is niet toegestaan.**

Na bovengenoemde opbouwtijden moeten alle voertuigen van het evenemententerrein verwijderd zijn. Tijdens de openingstijden van de markt is verkeer van de deelnemers op de kerstmarktlocaties verboden.

Marktkramen dienen iedere avond, na afloop van de markt, volledig leeggeruimd te worden en de volgende ochtend opnieuw te worden ingericht.

Er kan toegangscontrole plaatsvinden bij het oprijden van het evenemententerrein. Na opening van de Kerstmarkt blijft de toegang tot het evenemententerrein gesloten. Uitsluitend hulpdiensten hebben toegang tot het evenemententerrein. Na afloop van de Kerstmarkt is het terrein beschikbaar voor het leeghalen van de verkooppunten.

Voertuigen die buiten genoemde tijden zich zonder toestemming van de organisatie op het terrein bevinden worden bekeurd en verwijderd.

Tijdens de op- en afbouw moet voldoende ruimte vrij blijven om collega-handelaren en hulpdiensten te laten passeren. Er dient te allen tijde een bevoegd persoon met de autosleutels bij het voertuig aanwezig te zijn. Na het laden en lossen kan er o.a. geparkeerd worden in de parkeergarages De Raaks, De Kamp, Stationsplein en de Appelaar. Let op: hier zijn kosten aan verbonden. Deze zijn voor eigen rekening.

## **2. Deelname**

De verkooppunten van de kerstmarkt zijn bij voorkeur bestemd voor de verkoop van kerstgerelateerde artikelen.

Bij inschrijving dient duidelijk te worden aangegeven welke (food/non food) artikelen u wilt verkopen. Op basis van de inschrijving en bijgevoegde foto's wordt door de organisatie bepaald of het product voldoet aan de gestelde eisen. De inschrijving is definitief nadat betaling is ontvangen. De organisatie kan deelname aan het evenement weigeren indien dit noodzakelijk wordt geacht in verband met de veiligheid, het dreigende ontstaan van schade en hinder e.d. en/of opmerkingen uit de evaluatie van voorgaande jaren.

De organisatie heeft te allen tijde het recht om (zonder schadevergoeding) artikelen die niet zijn aangegeven bij de inschrijving, of op grond van de algemene voorwaarden niet toelaatbaar zijn, van het evenementterrein te doen verwijderen. Als een deelnemer de verzoeken van de organisatie niet opvolgt, kan dit totale verwijdering van de markt tot gevolg hebben.

De organisatie bepaalt het aantal kramen waarin eenzelfde (soort) product of dienst wordt tentoongesteld en verleent dus geen exclusiviteit. Er wordt gelet op een evenwichtige brancheverdeling.

De contacten met de horecazaken verlopen enkel via de organisatie van de Kerstmarkt. Verkoop, vanaf bestaande horecaterrassen (zonder vergunning van de organisatie van de Kerstmarkt) aan langslappend publiek is niet toegestaan. Mocht u hierin geïnteresseerd zijn, dan kunt u inschrijven.

### **3. Aanmelding**

Aanmelden kan uitsluitend via de digitale inschrijfmodule die via de website [www.kerstmarkthaarlem.nl](http://www.kerstmarkthaarlem.nl) te benaderen is.

De aanmelding dient vóór 1 september 2025 binnen te zijn.

#### **3.1 Voorwaarden**

- Het is niet toegestaan om tenten, kramen of huisjes door te verhuren.
- Verkooppunten zijn uitsluitend te reserveren, conform de afgesproken constructie, materialen en maatvoering.
- Er worden geen grondplaatsen uitgegeven.
- Het plaatsen van eigen verkooppunt is, zonder vergunning van de organisatie, niet toegestaan.
- Per ondernemer worden maximaal drie verkooppunten verhuurd.
- Verkoop van alcoholhoudende dranken boven het percentage van 14,9% is niet toegestaan. Verkoop van dichte flessen licht alcoholhoudende dranken ter nuttiging op het evenement is niet toegestaan.
- Verkoop van dranken uit glas is niet toegestaan.
- In geval van bijzondere omstandigheden is de organisator gerechtigd de aan een deelnemer toegewezen plaats te wijzigen, zonder dat hier sprake is van recht op schadevergoeding. Dit wordt vóór aanvang van het evenement gecommuniceerd met de deelnemer.
- Uiterlijk 30 november ontvangen alle deelnemers een informatiepakket met kraamnummer(s), routebeschrijving en nuttige informatie.
- Haarlemse winkeliers op de route van de Kerstmarkt hebben het eerste recht op huur van een kraam voor eigen winkel. Dit recht blijft geldig tot 1 juni 2025. Hetzij direct voor het pand (als de kramen aan die zijde staan), hetzij zo dicht mogelijk in de buurt. Indien een winkelier geen gebruik maakt van de mogelijkheid een kraam te huren wordt de plek voor zijn pand (zo mogelijk) verhuurd aan derden.
- Indien een winkelier is gevestigd aan een locatie van de kerstmarkt waar afgelopen jaren kramen hebben gestaan en voor 2025 geen kraam voor de etalage wil, kan deze plaats

tegen een vergoeding worden vrijgehouden. De toegang tot de winkel blijft uiteraard wel vrij. Deze 'vrije' plek kunt u via het inschrijfsysteem aanvragen.

#### **4. Betaling en annulering**

Na aanmelding ontvangt u een e-mailbericht met daarin het bericht of u wel of niet kunt deelnemen aan de Kerstmarkt.

Na goedkeuring van uw inschrijving ontvangt u een factuur en een betaallink waarmee u via iDEAL of een overboeking kunt betalen. Hiermee is de deelname aan Kerstmarkt in Haarlem definitief.

**Bij schriftelijke annulering na 15 september 2025 zal geen restitutie van het reeds betaalde of nog te betalen bedrag plaatsvinden.**

Wanneer de betaling niet tijdig wordt voldaan, zal de vordering aan afdeling Financiën worden overgedragen. Let op, dit kan extra kosten met zich meebrengen.

#### **4.1 Restitutie**

- Wanneer de kerstmarkt door onvoorziene omstandigheden niet doorgaat, kan geen aanspraak op vermindering, teruggave of kwijtschelding van de huursom, worden gedaan, noch een schadeloosstelling worden gevorderd.
- In zeer bijzondere gevallen kan ter beoordeling van de organisatie op een daartoe schriftelijk verzoek van belanghebbende vermindering, teruggave of kwijtschelding van de huursom, dan wel van het reeds betaalde gedeelte, verlenen; dit verzoek dient binnen een maand na afloop van de kerstmarkt te zijn ontvangen.

#### **5. Aansprakelijkheid**

Deelnemers moeten beschikken over een Wettelijke Aansprakelijkheidsverzekering.

Deelname aan het evenement geschiedt op eigen risico. De organisatie is op geen enkele wijze aansprakelijk te stellen voor welke schade dan ook, geleden door deelname aan, en/of eventuele wijziging en/of afgelasting van de Kerstmarkt Haarlem.

Gederfde inkomsten door (onvoorziene) technische mankementen aan apparatuur of falen van materiaal dat gebruikt wordt door organisatie Kerstmarkt, bijvoorbeeld stroomuitval, kan niet verhaald worden op organisatie Kerstmarkt.

Het buiten de openingstijden ingericht achter laten van de verkoopruimtes geschiedt op eigen risico. De pagodetenten en kersthuisjes zijn afsluitbaar en er loopt 's nachts beveiliging op de locaties.

#### **6. Het gebruik van de verkoopruimte**

De organisatie is gevestigd in het stadhuis van Haarlem. De tijdens de kerstmarkt aangewezen contactpersoon is uw eerste aanspreekpunt bij problemen, klachten en/of calamiteiten.

Aanwijzingen van de organisatie, politie, brandweer, medewerkers van vergunningverlening en handhaving dienen stipt en onmiddellijk te worden opgevolgd.

Alle deelnemers aan de kerstmarkt Haarlem zijn verplicht hun kraam in kerstsfeer aan te kleden.

Er zijn diverse mogelijkheden om aan de Kerstmarkt deel te nemen:

- Huur marktkraam
- Huur pagodetent
- Huur kersthuisje
- Eigen materiaal

### Marktkramen



De marktkramen zijn 4,00 meter breed en 2,50 meter diep (dakzeil). De marktkramen zijn standaard voorzien van een markttafel van 4,00 meter breed en 1,20 meter diep, verlichtingspunt in de kraam en een verlichte guirlande aan de kraam.

In geval van beperkte ruimte worden marktkramen van 3 meter geplaatst. Deze zijn 3,00 meter breed en 1,50 meter diep (dakzeil). De marktkramen zijn standaard voorzien van een markttafel van 3,00 meter breed en 0,85 meter diep, verlichtingspunt in de kraam en een verlichte guirlande aan de kraam.

**Let op:** het is **niet** toegestaan om de kraam uit te bouwen, zowel voor, achter als naast. Tevens is het **niet** toegestaan om de opslag van voorraad tegen de achterliggende gevel te plaatsen! Voorraad mag alleen onder de kraam worden geplaatst.

Kosten per dag:

Huur Kraam € 150,00 voor verkoop van non-food (zowel voor een 4-meter als een 3-meter kraam).

Huur Kraam € 360,00 voor verkoop van food (zowel voor een 4-meter als een 3-meter kraam).

Huur achterzeil € 25,00

Genoemde prijs is exclusief € 12,50 administratiekosten.

### Pagodetenten



#### 3x3 meter

De pagodetenten hebben een afmeting van 3x3 meter en zijn standaard voorzien van een houten vlondervloer, een spot aan de binnenzijde en een olopplaat, indien nodig en uitvoerbaar (dit ter

beoordeling van de kramenzetter). Standaard staat er **geen** tafel in de tent. Deze moet apart worden gereserveerd.

De pagodetenten hebben rondom witte zeilen. Let op: het is niet mogelijk om de pagodetent uit te bouwen, zowel voor als naast.

Het buiten de openingstijden ingericht achter laten van de verkoopruimtes geschiedt op eigen risico. De pagodetenten en kersthuisjes zijn afsluitbaar en er loopt 's nachts beveiliging op de locaties.

Kosten per drie dagen:

3x3 meter pagodetent: € 600,00.

Tafel van 2,00 meter breed en 0,80 meter diep: € 25,00 (**let op: apart reserveren**).

Genoemde prijs is exclusief € 12,50 administratiekosten.

#### **4x4 meter**

De pagodetenten hebben een afmeting van 4x4 meter en zijn standaard voorzien van een houten vlondervloer, een spot aan de binnenzijde en een oloopplaat, indien nodig en uitvoerbaar (dit ter beoordeling van de kramenzetter). Standaard staat er **geen** tafel in de tent. Deze moet apart worden gereserveerd.

De pagodetenten hebben rondom witte zeilen. Let op: het is niet mogelijk om de pagodetent uit te bouwen, zowel voor als naast.

Het buiten de openingstijden ingericht achter laten van de verkoopruimtes geschiedt op eigen risico. De pagodetenten en kersthuisjes zijn afsluitbaar en er loopt 's nachts beveiliging op de locaties.

Kosten per drie dagen:

4x4 meter pagodetent: € 700,00.

Tafel van 2,00 meter breed en 0,85 meter diep of 3,00 meter breed en 0,70 meter diep: € 25,00 (let op: apart reserveren).

Genoemde prijs is exclusief € 12,50 administratiekosten.

#### **Houten kersthuisjes**



#### **Kersthuisje met balie**

De kersthuisjes hebben een afmeting van 3,00 meter breed (met dak 3,30 meter breed), 2,50 meter diep en 2,70 meter hoog. De klep steekt 1,00 meter uit waardoor de klanten droog staan. Met toonbank.

Het buiten de openingstijden ingericht achter laten van de verkooppuimtes geschiedt op eigen risico. De pagodetenten en kersthuisjes zijn afsluitbaar en er loopt 's nachts beveiliging op de locaties.

Kosten voor drie dagen

Kersthuisje voor de verkoop van non-food € 650,00.

Kersthuisje voor de verkoop van food € 800,00.

Genoemde prijzen zijn exclusief € 12,50 administratiekosten.



### **Inloopkersthuisje uitsluitend voor non-food**

De kersthuisjes hebben een afmeting van 3,00 meter breed (met dak 3,30 meter breed), 2,50 meter diep en 2,70 meter hoog. De klep steekt 1,00 meter uit waardoor de klanten droog staan.

Het buiten de openingstijden ingericht achter laten van de verkooppuimtes geschiedt op eigen risico. De pagodetenten en kersthuisjes zijn afsluitbaar en er loopt 's nachts beveiliging op de locaties.

Kosten voor drie dagen

Kersthuisje voor de verkoop van non-food € 650,00.

Genoemde prijzen zijn exclusief € 12,50 administratiekosten.

### **7. Stroomgebruik**

Op alle locaties is er stroom aanwezig. Dit betreft een 220V-stroomaansluiting op maximaal 25 meter van de stand (maximaal 1.500 Watt). Exclusief: aansluitsnoer vanaf de stand naar het stroompunt.

Kleinverbruiker met een verbruik van > 4 kiloWatt per uur, betalen € 17,50 per aansluiting per dag.

Grootverbruikers met een verbruik van 4< kiloWatt per uur, betalen € 55,00 per aansluiting per dag.

Medewerkers van de organisatie controleren continue op het juiste gebruik van stroompunten.

Mocht illegaal gebruik toch plaatsvinden dan wordt de stroom direct afgesloten en brengen wij u € 500,00 in rekening (reguliere kosten van € 105,00 + boetebedrag). Bij herhaaldelijk illegaal gebruik wordt u van de markt verwijderd.

Deelnemers moeten zelf zorgdragen voor een goedgekeurd aansluitsnoer vanaf de kraam naar de dichtstbijzijnde stroompaddestoel (ca. 25m). Aansluitsnoeren dienen met de opening naar beneden geplaatst te worden. Bovendien moeten de snoeren geaard en spatwaterdicht zijn. Haspels dienen geheel uitgerold te worden.

## 8. Afvoeren afval

U bent als deelnemer verantwoordelijk voor het op de juiste wijze afvoeren van uw afval, zowel tijdens als na afloop van het evenement (dagelijks). Het is niet de bedoeling dat de route van de Kerstmarkt tijdens het evenement gaat ogen als een vuilstort. Bewaar eventueel overtollig afval onder uw kraam en neem het na afloop mee naar huis. **Alle verkoopzaken van food, voor directe consumptie, zijn verplicht voldoende afvalbakken bij hun verkooppunt te hebben en er zorg voor te dragen om de afvalbak op tijd te legen.**

## 9. Veiligheid

De Kerstmarkt in het centrum van Haarlem is een groots opgezet evenement waarin diverse partijen en personen een rol spelen. Het kan natuurlijk gebeuren dat er zich een situatie voordoet waardoor de Kerstmarkt voor een deel of in zijn geheel ontruimd dient te worden. Mocht dit zich voordoen, dan zal de organisatie dit via het centrale omroepsysteem aan u overbrengen. Van u wordt verwacht dat u strikt opvolgt wat van u wordt gevraagd. U dient ook de aanwijzingen van het beveiligingspersoneel, de organisatie en de hulpdiensten op straat strikt op te volgen. Mocht het zover komen dat de Kerstmarkt ontruimd wordt, dan is aan u het verzoek om niet direct uw auto te halen om uw verkoopwaar in te laden. Eerste prioriteit is het verwijderen van de mensen van het evenemententerrein. Wanneer de mogelijkheid er is, zal aan u worden aangegeven wanneer u met de auto op het evenemententerrein wordt toegelaten. De toegangspoorten tot het evenemententerrein blijven gesloten tot het moment dat deze door de organisatie worden vrijgegeven voor autoverkeer. Alleen door met elkaar de regels goed op te volgen, kunnen we een ontruimingsactie goed en veilig laten verlopen.